

## BAB II. PENGUMUMAN PELELANGAN SEDERHANA DENGAN PASCAKUALIFIKASI

### PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI Nomor : 02/ULP-SCRT-MKS/BPD/V/2026

ULP pada Kantor Pusat PT. Bank Pembangunan Daerah Papua akan melaksanakan Pelelangan Sederhana dengan pascakualifikasi untuk paket pengadaan tenaga kerja *outsourcing* jasa keamanan kantor sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

- |                      |   |
|----------------------|---|
| Nama paket pekerjaan | : Pekerjaan Pengadaan Tenaga Kerja <i>Outsourcing</i> Jasa Keamanan ( <i>Security</i> ) PT. Bank Pembangunan Daerah Papua Kantor Cabang Makasar |
| Lingkup pekerjaan    | : Terlampir dalam Kerangka Acuan Kerja (KAK).   |
| Nilai total HPS      | : Rp2.174.592.000,- (Dua milyar seratus tujuh puluh empat juta lima ratus sembilan puluh dua ribu rupiah). Selama 2 Tahun sudah termasuk pajak. |
| Sumber pendanaan     | : Rencana Bisnis Bank (RBB) PT. Bank Pembangunan Daerah Papua Kantor Cabang Makasar Tahun 2026.   |

2. Persyaratan Peserta :

- 1) Berbentuk badan hukum Perseroan Terbatas (PT) yang didirikan berdasarkan peraturan perundang-undangan;
- 2) Memiliki keahlian, pengalaman, kemampuan teknis dan manajerial untuk menyediakan Barang/ Jasa;
- 3) Memperoleh paling sedikit 1(satu) pekerjaan sebagai Penyedia Barang/Jasa dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan Bank Papua, Pemerintah maupun Swasta, termasuk pengalaman subkontrak, dikecualikan bagi Penyedia Barang/Jasa yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) Tahun;
- 4) Memiliki sumber daya manusia, modal, peralatan dan fasilitas serta personil yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan tersebut;
- 5) Memiliki Kemampuan Dasar (KD) pada sub bidang sejenis untuk usaha non-kecil, KD sama dengan 5 Npt (Nilai Pengalaman Tertinggi) dalam kurun waktu 10 tahun terakhir);
- 6) Mempunyai kantor dan alamat tetap dan jelas serta dapat dijangkau dengan jasa pengiriman;
- 7) Memiliki kemampuan pada bidang pekerjaan yang sesuai untuk usaha tersebut;

3. Adapun Dokumen Yang dipersyaratkan pada saat Pemasukan Penawaran, antara lain :

1) Melampirkan Dokumen Penawaran Harga, yang terdiri dari :

- a) Melampirkan Surat Penawaran Harga Asli yang didalamnya tercantum harga penawaran, **bertanggal 02 Juni 2026**, jangka waktu

pelaksanaan pekerjaan, dan masa berlaku penawaran tidak kurang dari 90 (Sembilan puluh) hari kalender (bermaterai 10.000 bercap perusahaan dan bertandatangan).

- b) Melampirkan Rincian Harga Penawaran/Rekapitulasi Harga Penawaran sesuai dengan *Bill Of Quantity* yang telah di berikan.
- c) Melampirkan Jaminan Penawaran Asli sebesar :  
**Rp65.237.760.- (Enam puluh lima juta dua ratus tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus enam puluh rupiah)** dan masa berlaku jaminan penawaran tidak kurang dari 90 (sembilan puluh) hari kalender sejak batas akhir Pemasukan Dokumen Penawaran terhitung sejak **tanggal 02 Juni 2026 s.d. 30 Agustus 2026** dan **tidak diperbolehkan** dikeluarkan oleh pihak Bank Papua.
- d) Melampirkan Referensi Bank (Asli) yang dikeluarkan oleh Pihak Bank Papua.
- e) Melampirkan Surat Dukungan Keuangan (Asli) dari Bank Pemerintah/Swasta sesuai Peraturan Menteri Keuangan sebesar **Rp217.459.200,- (Dua ratus tujuh belas juta empat ratus lima puluh sembilan ribu dua ratus rupiah)** dan **tidak boleh** dikeluarkan oleh pihak Bank Papua sebagai pemberi pekerjaan.

**2) Melampirkan Dokumen Administrasi dan Isian Kualifikasi, yang terdiri dari :**

- a) Menandatangani Pakta Integritas
- b) Mengisi Formulir Isian Kualifikasi
- c) Melampirkan Foto Copy Akta Pendirian Perusahaan dan Akta Perubahan Terakhir yang berbadan hukum (Perseroan Terbatas) dan didirikan berdasarkan peraturan perundang – undangan;
- d) Melampirkan Surat Kuasa Direksi/Pimpinan Perusahaan (apabila dikuasakan).
- e) Melampirkan Surat Pernyataan, antara lain :
  - Surat Pernyataan Kebenaran Dokumen Penawaran
  - Surat Pernyataan Tidak Masuk Dalam Daftar Hitam
  - Surat Pernyataan Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau direksi yang bertindak untuk dan atas nama perusahaan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, yang dibuktikan dengan surat pernyataan yang ditandatangani Penyedia Barang/Jasa;
  - Surat Pernyataan Wajib mengikutsertakan personil security pada sertifikasi pendidikan dasar satuan pengamanan;
  - Surat Pernyataan Menjaga data dan informasi Bank Papua;
- f) Melampirkan Foto Copy Surat Ijin yang masih berlaku, antara lain :
  - Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan ( SIUP );
  - Surat Ijin Tempat Usaha (SITU) atau Surat Keterangan Domisili Perusahaan atau Nomor Induk Berusaha (NIB);
  - Tanda Daftar Perusahaan (TDP) atau Nomor Induk Berusaha (NIB);
  - Surat Ijin Operasional (SIO) dari Kepolisian Negara Republik Indonesia sebagai Badan Usaha Jasa Penyedia Tenaga Pengamanan berdasarkan rekomendasi dari polda ditempat badan usaha tersebut beroperasi;

- Melampirkan Sertifikat Kepesertaan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS)
  - Melampirkan Sertifikat Kepesertaan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial Tenaga Kerja (BPJSTK)
  - Melampirkan Bukti Bayar BPJS Kesehatan dan BPJSTK (Tenaga Kerja), bulan Januari, Februari & Maret 2026.
- g) Sebagai wajib pajak telah memenuhi kewajiban perpajakan dengan melampirkan :
- Melampirkan Nomor Peserta Wajib Pajak (NPWP).
  - Melampirkan Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (PKP)
  - Laporan Pajak terakhir 2024 (SPT Tahunan).
  - Melampirkan Laporan Keuangan tahun 2025 atau Neraca terakhir.

**3) Melampirkan Dokumen Penawaran Teknis, yang terdiri dari :**

- a. Data Pengalaman Perusahaan;
  - b. Melampirkan dan Foto copy Surat Perintah Kerja / Kontrak Kerja Sama Pekerjaan Sejenis.
  - c. Melampirkan Spesifikasi Teknis minimal sesuai dengan yang ditentukan;
  - d. Melampirkan Standart Operasional Prosedure (SOP) Satuan Pengamanan;
  - e. Melampirkan Pendekatan Metodologi Pekerjaan;
  - f. Melampirkan Rencana Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan;
  - g. Melampirkan Peralatan Minimal Fasilitas Pendukung;
  - h. Melampirkan Daftar Personil Inti yang akan ditugaskan dan sesuai denhan struktur Organisasi;
4. Setiap peserta hanya boleh menyerahkan 1 (satu) penawaran untuk satu paket pekerjaan atas namanya sendiri. Peserta yang menyerahkan lebih dari satu penawaran untuk satu paket pekerjaan akan didiskualifikasi. Peserta harus menanggung semua biaya yang berkenaan dengan penyiapan dan pemasukan penawaran dan menanggung biaya-biaya tersebut;

**5. Pelaksanaan Pengadaan**

Tempat dan alamat : Divisi Umum Lantai II Gedung, Kantor Pusat Bank Papua Jl. A.Yani No. 5-7 Jayapura  
*Website* : [www.bankpapua.co.id](http://www.bankpapua.co.id)

**6. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan**

No	Kegiatan	Hari / Tanggal	Waktu
1.	Pengumuman	Senin, 11 Mei 2026 s.d Senin, 18 Mei 2026	<i>Website</i> Bank Papua
2.	Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen	Senin, 11 Mei 2026 s.d Senin, 18 Mei 2026	09:00 s.d. 15:00 wit Selama Hari Kerja
3.	Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)	Selasa, 19 Mei 2026	10:00 wit s.d. selesai Melalui aplikasi zoom

4.	Pemasukan Dokumen Penawaran	Rabu/ 20 Mei 2026 s.d Selasa 02 Juni 2026	08:30 s.d. 15:00 wit (selama hari kerja) Kecuali hari terakhir pemasukan penawaran pukul 08:30 s.d 09:45 wit)
5.	Pembukaan Dokumen Penawaran	<b>Selasa, 22 Juni 2026</b>	10.00 wit s.d. selesai
6.	Evaluasi Dokumen Penawaran		
7.	Penilaian dan Evaluasi Kualifikasi		
8.	Pembuktian Kualifikasi		
9.	Pembuatan Berita Acara Hasil Pelelangan		
10.	Penetapan Pemenang		
11.	Pengumuman Pemenang		( <a href="http://www.bankpapua.co.id">www.bankpapua.co.id</a> )
12.	Sanggahan		
13.	Sanggahan Banding		
14.	Penunjukan Penyedia Barang/Jasa		

7. Pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan dapat diwakilkan dengan membawa surat tugas dari direktur utama/pimpinan perusahaan/kepala cabang dan kartu pengenalan.
8. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
9. Dokumen Pengadaan dapat diambil dalam bentuk soft copy pada Divisi Umum Lantai II Gedung- Kantor Pusat Bank Papua, Jln Ahmad Yani No. 7-5 Jayapura, atau melalui website bankpapua ([www.bankpapua.co.id](http://www.bankpapua.co.id))

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jayapura, 11 Mei 2026

**Unit Layanan Pengadaan**  
PT. Bank Pembangun Daerah Papua

